**Successioni e donazioni**

La successione è il procedimento che si apre al momento della morte di una persona, presentata all’Agenzia delle Entrate nel luogo del suo ultimo domicilio.

Gli eredi, immessi nel possesso dei beni, sono tenuti alla presentazione della dichiarazione di successione ENTRO UN ANNO dalla morte del De Cuius.

La dichiarazione deve essere effettuata da uno qualunque degli eredi (ripercuote il suo effetto su TUTTI gli eredi)

 DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE:

-          Certificato di morte del defunto

-          Stato di famiglia storico del defunto

-          Codice fiscale e carta d’identità defunto

-          Codice fiscale e carta d’identità eredi (dati anagrafici di eventuali pre-morti)

-          Visura catastale dei fabbricato e dei terreni o dati dove risultino gli estremi

-          Solo per i terreni: certificato di destinazione urbanistica (lo rilascia il comune)

-          Atto di provenienza dei beni che cadono in successione

-          Testamento (pubblicato dal Notaio) in nr. 4 copie conformi

-          Dichiarazione istituto Bancario/Postale o di intermediazione finanziaria dei beni mobili posseduti alla data del decesso

-          Verbale di rinuncia all’eredità

-          Atti di donazioni in vita del De Cuius

***PRESENTAZIONE DEL SERVIZIO:***

-          Raccolta documenti per l’elaborazione

-          Richiesta visure catastali necessarie

-          Compilazione dichiarazione di successione su Mod.4

-          Calcolo imposte e tasse da versare

-          Compilazione Mod.F23 per l’autoliquidazione

-          Compilazione prospetto di liquidazione

-          Compilazione delle autocertificazioni

-          Presentazione/ritiro dichiarazione in Agenzia delle Entrate

-          Compilazione visura catastale

-          Presentazione/ritiro pratica con voltura presso Agenzia del territorio

-          Rilascio nuove visure catastali beni ereditati

-          Assistenza procedura per rinuncia all’eredità

-          Assistenza alla procedura per accettazione con beneficio d’inventario (per eredi minorenni)