Lettori: 907.000
Il Sole 24 ORE
30-DIC-2013
Diffusione: 267.228
Dir. Resp.: Roberto Napoletano
da pag. 2

Le misure previste da legge di Stabilità e altri provvedimenti che entreranno in vigore nei prossimi mesi

Fisco, immobili, pensioni: ecco le novità del 2014

Possibili tagli alle detrazioni, debutta la Iuc, più anni per l'assegno

È ricca di aumenti, novità e scadenze, ma anche di agevolazioni e opportunità l'agenda 2014 degli italiani. Alcuni "appuntamenti" derivano da normative già esistenti (per esempio, l'innalzamento dei requisiti per il ritiro in pensione previsto dalla "riforma Fornero"). Molti altri, dai provvedimenti più recenti, in particolare dalla legge di Stabilità, dal pacchetto Destinazione Italia e dal Milleproroghe. Famiglie, imprese, professionisti e pubblica amministrazione – archiviato un 2013 di incertezze e attese – possono prepararsi a un nuovo anno altrettanto carico di questioni in sospeso e aspettative. Qualche punto fermo, però, c'è: dal rincaro del bollo sul deposito titoli al debutto della Iuc, l'Imposta unica sugli immobili; dalla revisione della bolletta energetica, con possibilità di risparmi, all'operazione di riordino delle detrazioni fiscali; dal Sistema di garanzie per le Pmi alle misure per la formazione dei giovani alla possibilità di rimborso dell'Aspi per chi assume a tempo indeterminato. Il Sole 24 Ore ha contato, settore per settore, 110 "cose da sapere" per il 2014.

Rossella Cadeo

Servizi ▸ pagine 2-7

LE NOVITÀ IN ARRIVO

Dall'agricoltura ai beni culturali

Premi. Si dimezza il limite sul quale calcolare la detrazione fiscale

Titoli. L'imposta di bollo sale allo 0,2% e sparisce il fisso di 34,20 euro

PRONTI ALLE SCADENZE DEL 2014

Settore per settore, le misure previste da legge di Stabilità e altri provvedimenti che entrano in vigore nei prossimi mesi

PAGINE A CURA DI
Rossella Cadeo

Addio domani a questo 2013 carico di incertezze con un brindisi a un anno nuovo ma altrettanto denso di attese e questioni in sospeso. Alcuni punti fermi però già ci sono, almeno per quanto riguarda gli ambiti economici, normativi e fiscali ed è bene tenerli presenti per arrivare preparati a scadenze, obblighi, rincari ed evitare dimenticanze o errori.

Ma anche per essere in grado di cogliere eventuali opportunità, agevolazioni, alternative. In questa e nelle tre pagine seguenti ecco quindi lo specialissimo "oroscopo-agenda" realizzato dal Sole 24 Ore e rivolto a famiglie, imprese, professionisti e settori della pubblica amministrazione.

Articolate in oltre venti settori (dalla «A» di agricoltura alla «T» di trasporti, passando per settori cruciali quali gli immobili, il fisco e il lavoro) sono oltre cento le novità individuate dagli esperti del quotidiano per ciascuna materia.

Ad esempio nel capitolo «Ambiente» arriva la nuova tassa rifiuti, la cosiddetta Tari, che va a sostituire la Tares, nata solo lo scorso anno mentre chi ha dei risparmi in banca ricordi che l'imposta di bollo sul deposito titolo sale dall'1,5 al 2% (ma nel contempo viene abolita la soglia minima di 34,20 euro). Passando al settore «Immobili», i proprietari di casa sappiano che avranno ancora tutti i prossimi dodici mesi per effettuare interventi di risparmio energetico e usufruire dell'ecobonus del 65 per cento.

Cose da sapere anche nel capitolo «Previdenza»: ad esempio per le partite Iva iscritte esclusivamente alla gestione separata è confermata al 27% l'aliquota per i contributi previdenziali e per una parte di pensionati quest'anno scatta la rivalutazione Istat. E ancora: debutto della web-tax, prime prove di cuneo fiscale, adeguamento delle pensioni, istituzione del liceo sportivo, revisione della bolletta elettrica, stop al contante nel pagamento degli affitti, taglio delle sedi dei giudici di pace, restyling della patente di guida.

Molte delle novità e degli adempimenti elencati derivano dalle misure contenute nella legge di Stabilità, la legge 147/2013 (un unico articolo ma con oltre 500 commi) varata la scorsa settimana e pubblicata sulla «Gazzetta Ufficiale del 27 dicembre e nel pacchetto Destinazione Italia (Dl 145/2013), altre ancora da precedenti provvedimenti o da decreti attuativi.

Chi vuol farsi un'idea di quel che gli riserva il 2014, può trovare in queste pagine le prime indicazioni. Senza dimenticare che i lavori su norme e regole sono sempre in corso: sarà interessante, alla fine dei prossimi dodici mesi, verificare quanto di questa lista è stato confermato, modificato o integrato. Ma soprattutto quante promesse o intenzioni non sono state rispettate.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

data stampa
Monitoraggio Media
32° Anniversario

In calendario nel nuovo anno

ASSICURAZIONI
4-7%
Sconti minimi per chi accetta la «black box» o altre clausole

BANCHE
2 per mille
Il bollo sul conto titoli sale dall'1,5 al 2 per mille

BOLLETTE
850 milioni
Possibili risparmi in fattura con nuovi sistemi tariffari

DETRAZIONI SUI REDDITI
19%
Il nuovo bonus fiscale per l'acquisto di libri cartacei

FISCO
700 mila euro
Limite massimo dei crediti d'imposta compensabili

IMMOBILI
2%
Imposta di registro per la prima casa (9% negli altri casi)

IMPRESE
1,2 miliardi
Rifinanziamento del fondo centrale di garanzia per le Pmi

LAVORO
1,5 miliardi
Dotazione del Piano giovani attinta dai nuovi fondi europei

PREVIDENZA
1,2%
Tasso di rivalutazione per la perequazione automatica

I soggetti interessati

FAMIGLIE

IMPRESE

PROFESSIONISTI

P. A.

HANNO COLLABORATO

Giacomo Albano, Laura Ambrosi, Deborah Appolloni, Francesca Barbieri, Teresa Benvenuto, Michele Brusatella, Annamaria Capparelli, Maurizio Caprino, Lorenzo Cavalca, Antonello Cherchi, Andrea Curiat, Paolo Del Bufalo, Cristiano Dell'Oste, Maurizio Di Rocco, Paola Ficco, Aldo Forte, Valentina Maglione, Silvia Marzialetti, Carlo Mazzini , Valentina Melis, Giovanni Parente, Selene Pascasi, Morena Pivetti, Alessandro Rota Porta, Alessandro Selmin, Elio Silva, Sara Todaro, Gianni Trovati, Claudio Tucci, Valeria Uva, Annalisa Vergati

data stampa
Monitoraggio Media 32° Anniversario

AGRICOLTURA

1
Gasolio meno scontato

Da gennaio accise ridotte a 25 euro per mille litri per il carburante utilizzato nelle serre. Con la stabilità inoltre sono state tagliate del 15% le assegnazioni di gasolio agevolato per tutti gli agricoltori.
Legge 98/2013 (Dl del fare 69/2013)

SOGGETTI: ●

2
Acquisto terreni agevolato

Ripristinate da gennaio le agevolazioni sugli acquisti di terreni agricoli. L'imposta di registro è all'1% e quelle ipotecaria e catastale in misura fissa. Aumenta al 12% l'imposta di registro per gli acquisti di terreni agricoli da parte di "non professionali"
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ● ●

3
Opzione per la tassazione

Per le società di capitali agricole (escluse le Spa) è confermata l'opzione per la tassazione su base catastale. Resta anche la tassazione su base forfetaria per le Srl costituite da Iap e coltivatori diretti per la commercializzazione dei prodotti; i soggetti non perdono la qualifica agricola
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ●

4
Scia se c'è carburante

Novità da ottobre in tema di sicurezza: scatta l'obbligo della certificazione o della Scia per tutti i depositi di carburante delle aziende agricole che perdono così l'esonero previsto dall'articolo 14 del decreto legislativo 99/2004.
Dpr 151/2011

SOGGETTI: ●

AMBIENTE

5
Il rame esce dai rifiuti

Dal 1° gennaio 2014 le imprese che effettuano recupero di rottami di rame al fine di farne cessare la qualifica di rifiuto (*end of waste*), devono dotarsi di un sistema di gestione interno attuato e verificato da un organismo di certificazione accreditato.
Regolamento Ue 715/2013

SOGGETTI: ● ●

6
Si avvia il Sistri

Dal 3 marzo produttori iniziali di rifiuti speciali pericolosi (compresi coloro i quali raccolgono e trasportano i rifiuti pericolosi autoprodotti) devono iniziare a utilizzare il Sistri per la tracciabilità elettronica dei rifiuti. Dal 30 giugno scatta la fase sperimentale per l'applicazione del Sistri ai rifiuti urbani pericolosi dal momento in cui tali rifiuti sono conferiti in centri di raccolta o stazioni ecologiche comunali o altre aree di raggruppamento o stoccaggio. E dal 2 agosto si applicano le sanzioni previste dal Dlgs 152/06 per la mancata adesione al Sistri da parte dei soggetti obbligati (esclusi quelli sottoposti a sperimentazione) e per il mancato o scorretto utilizzo dei dispositivi elettronici (chiavette Usb e black boxes) e delle schede collegate.
Dl 101/13 (Legge 125/13), articolo 11, c. 3 e 3-bis

SOGGETTI: ● ●

7
Tari invece della Tares

Debutta la Tari: è parte della Iuc (Imposta unica comunale), insieme alla Tasi (Tributo per servizi indivisibili). Presupposto della Tari è il possesso o la detenzione a qualsiasi titolo di locali o di aree scoperte suscettibili di produrre rifiuti urbani. Entro giugno 2014 un regolamento individuerà i sistemi di misurazione puntuale della tariffa da parte dei Comuni. La Tari sostituisce la Tarsu, la Tia e la Tares ma entro il 24 gennaio 2014, è comunque effettuato il versamento della maggiorazione standard Tare.
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ● ● ●

APPALTI

8
Più alte le soglie per la Ue

Dal 1° gennaio la soglia di valore del contratto oltre la quale è necessario far scattare una gara europea passa da 5milioni a 5,186 milioni di euro. La revisione avviene ogni due anni. Per servizi e forniture delle amministrazioni non statali si va dai 200mila a 214mila euro che scendono a 134mila euro per le statali. I nuovi valori si applicano ai bandi pubblicati dopo il 1° gennaio.
Al di sotto di questi importi sono sufficienti le regole italiane sugli appalti.
Regolamento Ue 1336/2013

SOGGETTI: ● ●

9
Check online dei requisiti

La banca dati dell'Autorità contratti pubblici per la verifica dei requisiti (Avcpass) dal 1° gennaio diventa obbligatoria in tutte le gare di lavori, servizi e forniture sopra i 40mila euro. Le amministrazioni appaltanti devono chiedere il riscontro delle autocertificazioni presentate dai concorrenti in gara direttamente ad Avcpass. Possibili disagi nella fase iniziale: per alcuni certificati la verifica sarà gestita in via telematica, in altri si procederà ancora su carta con attese per le imprese. Non è più ammessa la presentazione "manuale" dei documenti.
Dlgs 163/2006, articolo 6-bis

SOGGETTI: ● ●

10
Trasparenza sulle gare

Entro il 31 gennaio le amministrazioni devono pubblicare sul proprio sito le informazioni essenziali sulle gare d'appalto di lavori, servizi e forniture bandite da dicembre 2012, compresi tempi di esecuzione e importi liquidati. Le stesse informazioni saranno inserite dall'Autorità contratti pubblici in un portale dedicato. L'Authority segnalerà alla Corte dei conti le Pa inadempienti.
Legge 190/2012, articolo 1, comma 32

SOGGETTI: ●

data stampa
Monitoraggio Media
32° Anniversario

11
Più mercato in autostrada

Dal primo gennaio sale dal 40 al 60% la quota di lavori che i concessionari autostradali devono appaltare a imprese terze tramite gara e non possono svolgere direttamente.
Dl 1/2012, articolo 51

SOGGETTI: ●

12
Appalti lavori più rigidi

Più difficile restare nel mercato dei lavori pubblici per le imprese che negli ultimi anni hanno ridotto organico, attrezzatura o fatturato in lavori.
Dal 1° gennaio le verifiche triennali su questi requisiti diventano più severe: lo scostamento dai valori originari scende dal 50 al 25 per cento.
L'impresa che non riesce a centrare l'obiettivo rischia di vedersi ridurre l'attestato Soa e quindi di partecipare a gare più modeste o di venire espulsa.
Dpr 207/2010, articolo 357, comma 21-bis

SOGGETTI: ●

13
Grandi imprese facilitate

Grazie al decreto milleproroghe le grandi imprese di costruzione hanno tempo fino al 31 dicembre di quest'anno per utilizzare i certificati rilasciati dalle società di attestazione (Soa), comprovanti l'accesso alle gare di importo illimitato, al posto dei certificati dei lavori effettivamente svolti.
Dl Milleproroghe

SOGGETTI: ●

14
Anticipi verso la fine

Solo fino al 31 dicembre resta in vigore l'obbligo per le amministrazioni di versare alle imprese appaltatrici un anticipo del 10% dell'importo contrattuale.
L'anticipazione nei lavori pubblici è stata reintrodotta nel 2013, in risposta alla crisi e ai ritardi nei pagamenti della Pa.
Per ora ha una applicazione sperimentale limitata al 2014.
Dl 69/2013, articolo 26-ter

SOGGETTI: ● ●

ASSICURAZIONI

15
Bus più «coperti»

Dal 1° gennaio l'Italia raddoppia i massimali della copertura Rca per i bus (massa max oltre 3,5 tonnellate e più di 8 posti oltre al conducente): in deroga alla normativa Ue, devono essere stipulati per non meno di 10 milioni e un milione per sinistro (lesioni e danni a cose). Possibili modifiche entro febbraio.
Direttiva 2005/14

SOGGETTI: ● ●

16
Riduzioni per la Rc auto

Entro febbraio veste definitiva per le novità del pacchetto Rca varato con Destinazione Italia. Salvo modifiche in sede di conversione in legge del Dl, tra le novità: polizze con sconti minimi fissati per legge (4-10%) per chi accetta di farsi montare la scatola nera o riparazioni o diagnosi di lesioni da carrozziere o medici convenzionati con la compagnia; tre mesi per denunciare un sinistro (salvo gravi lesioni a persone); stretta sui testimoni; più giorni per la compagnia per la perizia dei danni.
Dl 145/2013 Destinazione Italia

SOGGETTI: ● ●

17
Premi meno detraibili

Meno sconti fiscali per le polizze rischio morte e infortuni non inferiori al 5 per cento. In Unico o nel 730 del 2014, il limite massimo su cui calcolare la detrazione dei premi passa da 1.291,14 a 630 euro. Il tetto sconto scenderà ancora nell'anno d'imposta 2014 (con effetti quindi nella dichiarazione dei redditi 2015) a 530 euro. Stesse soglie per le polizze vita e contro gli infortuni stipulate o rinnovate entro il 2000. Solo per le polizze per il rischio di non autosufficienza tetto di 1.291,14 euro dal periodo d'imposta 2014.
Dl 102/2013, articolo 12, commi 1, 2

SOGGETTI: ● ●

18
La quota Ssn non si deduce

Dal periodo d'imposta 2014 (con effetto quindi nella dichiarazione dei redditi 2015) addio alla deducibilità dalle imposte sui redditi e dall'Irap per la quota della polizza Rca che va al Ssn. La deduzione era stata già limitata dalla legge Fornero alla sola parte che supera i 40 euro, limite che resta in vigore fino a Unico e 730 del 2014.
Dl 102/2013, articolo 12, comma 2-bis

SOGGETTI: ● ●

BANCHE E RISPARMIO

19
Gratuito trasferire i conti

I clienti bancari possono chiedere di trasferire sia i c/c sia i servizi di pagamento connessi senza spese aggiuntive. Il trasferimento deve perfezionarsi entro 14 giorni lavorativi dalla richiesta del cliente. La portabilità gratuita dei conti corrente potrebbe diventare effettiva nel corso del 2014, dopo il coordinamento della normativa italiana con le direttive europee.
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ● ●

20
Cambia il costo dei depositi

Dal 1° gennaio i titolari di investimenti in conto titoli non dovranno più pagare l'imposta di bollo minima di 34,20 euro ma l'aliquota sale dallo 0,15 allo 0,2 per cento. L'importo massimo del bollo per i soggetti diversi dalle persone fisiche sale da 4.500 a 14mila euro.
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ● ● ●

21
Un fondo per i mutui

Istituito presso il ministero dell'Economia un fondo nazionale per la concessione di garanzie, a prima richiesta, sui mutui ipotecari per la prima casa. Avrà una dotazione di 200 milioni di euro all'anno per il 2014, 2015 e 2016. La garanzia è concessa fino al 50% della quota capitale, con priorità per l'accesso al credito da parte delle giovani coppie o dei nuclei familiari monogenitoriali con figli minori, nonché degli under 35 titolari di un rapporto di lavoro atipico.
Legge di Stabilità 2014, n. 147/2013

SOGGETTI: ●

BENI CULTURALI

22
Risorse anti-degrado

Otto milioni di euro per interventi di tutela di parti del patrimonio a rischio deterioramento e per la celebrazione di ricorrenze. Individuerà gli interventi un decreto dei Beni culturali entro il 7 gennaio.
Legge Valore cultura 112/13, art. 5, c. 3-bis e 4

SOGGETTI: ● ● ●

23
Artisti a canone agevolato

Immobili statali – come caserme inutilizzate – saranno date a cooperative o associazioni di giovani artisti residenti in Italia perché li trasformino in *atelier*. Il canone (150 euro/mese) alimenterà un fondo da un milione di euro tramite il quale erogare contributi agli artisti per opere di manutenzione straordinaria sui beni affittati. Entro il 7 gennaio i criteri per assegnare i contributi.
Legge Valore cultura, articolo 6, commi 1-3

SOGGETTI: ● ● ●

data stampa
Monitoraggio Media 32° Anniversario